

АССОЦИАЦИЯ ОРГАНИЗАЦИЙ ПО РАЗВИТИЮ  
ТЕХНОЛОГИЙ ИНФОРМАЦИОННОГО МОДЕЛИРОВАНИЯ  
В СТРОИТЕЛЬСТВЕ И ЖКХ



ПИЛОТНЫЕ ПРОЕКТЫ ДЛЯ ОТРАБОТКИ  
ТЕХНОЛОГИЙ ИНФОРМАЦИОННОГО МОДЕЛИРОВАНИЯ  
В ПАРАДИГМЕ ОБОСНОВАНИЯ ИНВЕСТИЦИЙ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ



# План мероприятий (Дорожная карта) по внедрению оценки экономической эффективности обоснования инвестиций и технологий информационного моделирования на всех этапах «жизненного цикла» объекта капитального строительства

УТВЕРЖДАЮ  
Заместитель Председателя  
Правительства Российской Федерации



11 апреля 2017 г.  
№ 2468п-П9

## ПЛАН

мероприятий по внедрению оценки экономической эффективности обоснования инвестиций и технологий информационного моделирования на всех этапах "жизненного цикла" объекта капитального строительства

№ п/п	Наименование мероприятия	Вид документа	Срок исполнения	Ответственный исполнитель (соисполнитель)
Нормативные правовые акты, нормативно-техническая документация				
1.	Внесение в Градостроительный кодекс Российской Федерации изменений, предусматривающих в отношении объектов капитального строительства, правообладателями которых являются лица, предусмотренные частью 2 статьи 48.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации: - полномочия Правительства Российской Федерации по установлению перечня необходимых для эксплуатации указанных	Федеральный закон	декабрь 2017 г.	Минстрой России, Минтранс России, Минэкономразвития России, Минфин России, Минюст России, Минкомсвязь России, ФАС России, ФАУ "Главгосэкспертиза России"

План предусматривает:

- Введение института обоснования инвестиций (ОБИН) в качестве обязательного требования (изменения в 39-ФЗ).
- Применение технологий информационного моделирования (BIM-технологий), в т.ч. проведения экспертизы информационных моделей вместо проектной и изыскательской документации (изменения в ПП №87)
- Разработку в введение в действие Федеральной геоинформационной системы ОБИН, предусматривающей использование информационных моделей и информации из других федеральных информационных систем.



# О чем Дорожная карта?

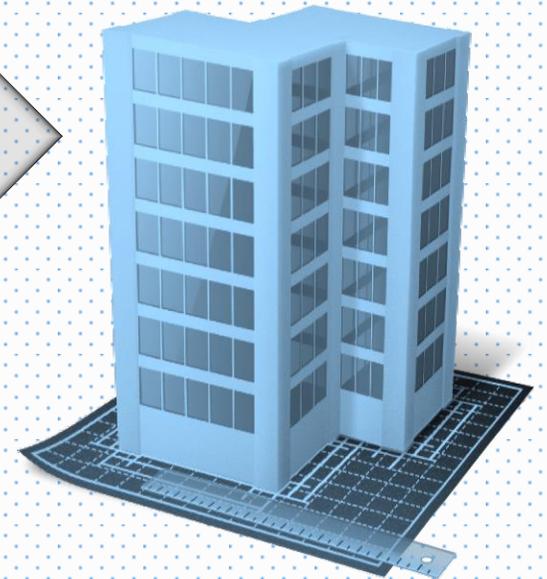
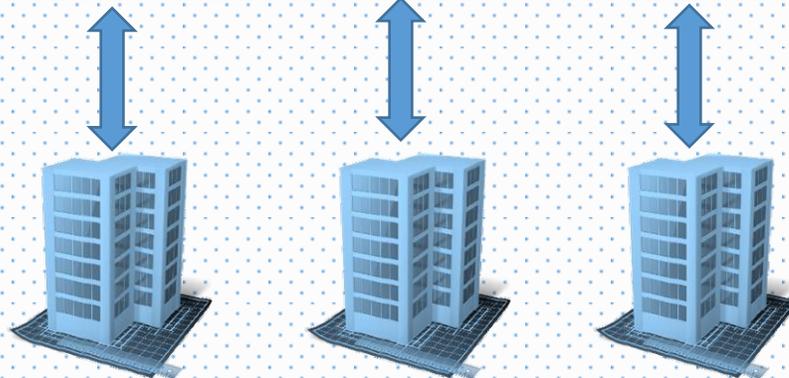
Заказчик изначально определяет требования к параметрам объекта и его эксплуатации

Обоснование  
Инвестиций

Экспертиза  
в ВІМ

Объект с требуемыми параметрами эксплуатации

ЖИЗНЕННЫЙ ЦИКЛ ОБЪЕКТА СТРОИТЕЛЬСТВА



Непрерывный контроль соответствия

ВІМ – технологии, ФГИСы



## Пилотные проекты – надежный индикатор

эффективности применения технологий информационного моделирования, полигон для отработки экспертизы результатов изысканий и проектирования с применением этих технологий, а также важнейший источник для выработки нормативно-технической базы

Пилотные  
объекты

Экспертиза\*

Нормативно-  
правовая база

Нормативно-  
техническая  
база

Экономические  
показатели

Предварительные  
стандарты и  
правила

\*Рассматривается информационная модель



Информационная система обоснования инвестиций  
в строительстве и эксплуатации – надежный источник информации на всем жизненном цикла  
строительного проекта





**Благодарим за внимание!**

[www.bim-association.ru](http://www.bim-association.ru)